



# PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ

Comarca de Fortaleza

2ª Vara de Recuperação de Empresas e Falências

Rua Desembargador Floriano Benevides Magalhaes, nº 220, Água Fria - CEP 60811-690, Fone: (85) 3492 8000, Fortaleza-CE - E-mail: for.2falencia@tjce.jus.brFortaleza

## EDITAL DE ARREMATACÃO - LEILÃO

Processo nº	<b>0158450-45.2013.8.06.0001</b>
Classe	<b>Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte</b>
Assunto	<b>Concurso de Credores</b>
Requerente	<b>OBOÉ TECNOLOGIA E SERVIÇOS FINANCEIROS S.A - Em Falência e outros Terceiros Interessados</b>

O Doutor **CLÁUDIO DE PAULA PESSOA**, Juiz de Direito da 2ª Vara de Recuperação de Empresas e Falências de Fortaleza, em virtude da lei, FAZ SABER aos que o presente **EDITAL** virem ou dele conhecimento tiverem que, nos autos da Ação acima mencionada, **será realizado leilão dos bens descritos e avaliados às fls. 153.925/153.926, por meio de leilão eletrônico, através do site (<https://www.montenegroleiloes.com.br>), em primeira chamada no dia 10 de março de 2022, às 10:00 horas**, iniciando os lances pelo valor mínimo de avaliação do bem, conforme planilha anexa; **em segunda chamada no dia 24 de março de 2022 às 10:00 horas**, iniciando os lances por no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor de avaliação; e **em terceira chamada no dia 31 de março de 2022 às 10:00 horas**, iniciando os lances por qualquer preço, não estando este sujeito à aplicação do conceito de preço vil (§ 2º-A, Inc. V, art. 142). **A visitação** em primeira chamada ocorrerá no endereço sito na Avenida Dom Luís, 300, Sala 339, Aldeota, Fortaleza/CE, no dia 09 de março de 2022, das 08:30h às 12h e das 13h às 16:30h; a visitação em segunda chamada será no endereço sito na Avenida Dom Luís, 300, Sala 339, Aldeota, Fortaleza/CE, no dia 23 de março de 2022, das 08:30h às 12h e das 13h às 16:30h; e a visitação em terceira chamada ocorrerá no endereço sito na Avenida Dom Luís, 300, Sala 339, Aldeota, Fortaleza/CE, no dia 30 de março de 2022, das 08:30h às 12h e das 13h às 16:30h. O arrematante online deverá efetuar **o pagamento** integral do lote, através de transferência bancária (DOC, TED, Caixa Rápido) diretamente na conta corrente da empresa Leiloeira (Banco Bradesco – Agência 2367-1 – C/C 3300-6 – CNPJ: 28.542.999/0001-10), acrescida da comissão do Leiloeiro, qual seja, 10% (dez por cento) sobre o valor do lote arrematado, nos seguintes prazos: - em primeira chamada, nos dias 11 e 14/03/2022; - em segunda chamada, no dia 28/03/2022; - em terceira chamada, no dia 01/04/2022. A entrega do lote arrematado ocorrerá após a confirmação da integralização do pagamento, com prazo para retirada nas seguintes datas, horários e endereços abaixo delineados, aviste-se: em primeira chamada, no dia 15/03/2022, das 08:30h às 12h e das 13h às 16:30h, no endereço sito na Avenida Dom Luís, 300, Sala 339, Aldeota, Fortaleza/CE, sob pena de perdimento da arrematação; em segunda chamada, no dia 29/03/2022, das 08:30h às 12h e das 13h às 16:30h, no endereço sito na Avenida Dom Luís, 300, Sala 339, Aldeota, Fortaleza/CE, sob pena de perdimento da arrematação; e em terceira chamada, no dia 04/04/2022, das 08:30h às 12h e das 13h às 16:30h, no endereço sito na Avenida Dom Luís, 300, Sala 339, Aldeota, Fortaleza/CE, sob pena de perdimento da arrematação. Em caso de arrematação e desistência na alienação de lotes, estes podem ser novamente disponibilizados à venda, na chamada imediatamente posterior, pelo mesmo valor o qual fora disponibilizado na oportunidade cuja arrematação não tenha sido quitada, tudo em conformidade com a decisão de fls. 153.927/153.929 a seguir transcrita: *"Vistos. [...] Nos termos solicitados pela*



# PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ

Comarca de Fortaleza

2ª Vara de Recuperação de Empresas e Falências

Rua Desembargador Floriano Benevides Magalhaes, nº 220, Água Fria - CEP 60811-690, Fone: (85) 3492 8000, Fortaleza-CE - E-mail: for.2falencia@tjce.jus.brFortaleza

Administradora Judicial na petição às fls. 153920/153924, **autorizo** a alienação judicial dos bens descritos e avaliado em anexo à referida petição (folhas 153925/153926), por meio de **leilão eletrônico**, através do site: <https://www.montenegroleiloes.com.br>, a ser realizado em **primeira chamada** no dia **10 de março de 2022, às 10 horas**, pelo valor mínimo de avaliação dos bens. Em observância a nova sistemática adotada pela Lei nº 11.101/05 (alterada pela Lei 14.112/2020), em caso de ausência de interessados na **primeira chamada**, designo desde já, a **segunda chamada** do presente leilão eletrônico, dentro de 15 (quinze) dias, contados da primeira chamada, por no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor de avaliação; e a **terceira chamada**, dentro de 15 (quinze) dias, contados da segunda chamada, por qualquer preço, não se sujeitando à aplicação do conceito de preço vil, conforme estabelece o inciso V, do § 2º-A, e os incisos do § 3º-A, do art. 142, dispostos na lei em comento. Nomeio como leiloeiro oficial a empresa especializada **MONTENEGRO LEILÕES**, inscrita no CNPJ sob o nº 28.542.999/0001-10, com sede na Rua Ademar Paula Nº 1000, Esplanada do Castelão, Fortaleza/CE, o qual ficará responsável pela necessária divulgação da hasta pública nos meios de comunicação adequados **a ampla e irrestrita publicidade**, tudo em consonância com as disposições do art. 887 do novo Código de Processo Civil, devendo o mesmo ser regularmente intimado para tal fim. Após a intimação, o Leiloeiro restará compromissado legalmente, no termos do art. 884 do CPC, e demais disposições legais pertinentes. Nos termos do art. 885, do CPC, estabeleço que, por ocasião do leilão eletrônico, os concorrentes deverão estar aptos a fazer, de imediato, depósito do valor total da arrematação por meio de processo eletrônico, através de transferência bancária online, diretamente na conta corrente da leiloeira, acrescida da comissão do Leiloeiro. Consigno, por oportuno, que a entrega do bem dar-se-á somente após o prazo de 48 (quarenta e oito) horas, a contar da data do leilão em que houve sua arrematação. Consigno, também, que, **em caso de arrematação e desistência**, os referidos bens poderão ser novamente disponibilizados à venda, na chamada imediatamente posterior, pelo mesmo valor o qual fora disponibilizado na oportunidade cuja arrematação não tenha sido quitada. Expeça a Secretaria o respectivo Edital. Publique-se esta decisão no Diário da Justiça eletrônico e intime-se, por meio eletrônico, o Ministério Público e as Fazendas Públicas. Expedientes necessários.". Ficando, de logo, intimados todos os credores interessados através do presente edital. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Fortaleza, Capital do Estado do Ceará, aos 27 de fevereiro de 2022. Eu, Selma Maria Bezerra Montenegro, Auxiliar Judiciário, matrícula 12354, digitei. Subscrito pelo Supervisor de Unidade Judiciária.

## DESCRIÇÃO DOS BENS:

LOTE	QTD	DESCRIÇÃO	VALOR INICIAL
01	2	Mesas em "L", sem gavetas, cor cinza	600,00
	1	Mesa em "L", com 2 gavetas, cor cinza	
	1	Armário baixo, com 2 portas, cor cinza	



# PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ

Comarca de Fortaleza

2ª Vara de Recuperação de Empresas e Falências

Rua Desembargador Floriano Benevides Magalhaes, nº 220, Água Fria - CEP 60811-690, Fone: (85) 3492 8000, Fortaleza-CE - E-mail: for.2falencia@tjce.jus.brFortaleza

02	4	Gaveteiros com 3 gavetas, cor cinza	600,00
	2	Bases para CPU, cor preta	
	4	Bases para monitor, cores branca, marrom e preta	
	2	Mesa em "L", sem gavetas, cor cinza	
	1	Mesa em "L", com 2 gavetas, cor cinza	
	1	Armário baixo, com 2 portas, cor cinza	
	3	Gaveteiros com 3 gavetas, cor cinza	
03	2	Bases para CPU, cor preta	900,00
	4	Bases para monitor, cores branca, e bege	
03	1	Nobreak Microsol Stay 1200	900,00

1	Estabilizador Ernemax, Exxa Power 300
2	Impressoras de cheques, Bematech, document printer
1	Impressora de cheque, DeLaVoi 1600, FT 16000201 STD
1	Central PABX Dígitro, NGC Corporate, padrão D, com cabos
1	Calculadora Olivetti Logos 662
1	Calculadora manual, Kenko KK-9835A
1	Telefone Intelbras Volper, com viva voz
1	Telefone Intelbras Premium
1	Toner original, Brother Brand TN-620
1	Switch D-link, 10/100 fast ether net, com 8 portas - Model: DES-1008D

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ**

Comarca de Fortaleza

2ª Vara de Recuperação de Empresas e Falências

Rua Desembargador Floriano Benevides Magalhaes, nº 220, Água Fria - CEP 60811-690, Fone: (85) 3492 8000, Fortaleza-CE - E-mail: for.2falencia@tjce.jus.brFortaleza

1	Switch TP-Link, 10/100 mbps Desktop, com 16 portas - Model: TL-SF1016D
5	Roteadores (D-Link, LG, Siemens e Thomson)
1	Par de caixa de som para computador
4	Mouses
2	Coolers (Budget Master e FC 075615)

**Cláudio de Paula Pessoa**

Juiz