Fortaleza/CE, 27 de fevereiro de 2023.

AUTO DE ARRECADAÇÃO

Processo nº 0200248-05.2021.8.06.0001

Massa Falida Porto Freire

MASSA FALIDA DE PORTO FREIRE CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA (CNPJ: 03.000.446/0001-04), PORTO FREIRE ENGENHARIA E INCORPORAÇÃO LTDA (CNPJ: 01.064.644/0001-06), PORTO FREIRE ENGENHARIA E INCORPORACAO LTDA (CNPJ: 01.064.644/0008-82) E VIVENDA DOS GIRASSOIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (CNPJ: 12.417.651/0001-60) E PORTO FREIRE ENGENHARIA E INCORPORACAO LTDA (CNPJ: 01.064.644/0007-00), neste ato representada por **P2S Administração Judicial Ltda**. ("**Administradora Judicial**"), nomeada pelo N. Magistrado titular da 2º Vara de Recuperação Judicial e Falência da Comarca de Fortaleza – CE, nos autos do processo falimentar nº 0200248-05.2021.8.06.0001, neste ato, capitaneada pela de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 30.635.534/0001-55, neste projeto capitaneada pela Dra. **Maytê Tavares Sigwalt de Araújo Coelho,** brasileira, casada, advogada, inscrita na OAB/CE sob o nº 20.249-B, com endereço profissional na sede da **Massa Falida,** localizada à Av. Dom Luís, nº 300, sala 339, Aldeota, Fortaleza/CE, em cumprimento ao que preconiza o art. 22, inciso III, alínea "f", da Lei nº 11.101/2005, em virtude de acordo homologado nos autos do Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica (IDPJ) nº 0034494-74.2022.8.06.0001, procedeu nesta data com a **ARRECADAÇÃO** do bem imóvel de Matrícula nº 97428 – Cartório de Registro de Imóveis da 6ª Zona de Fortaleza/CE, com a seguinte descrição: " **Um apartamento residencial de n° 612, Tipo A, localizado no 6° Pavimento do Bloco 01, do condomínio Montreal Residence, situado nesta Capita, na Rua Goiás, n° 1967, no lugar Pici, Distrito de Parangaba, Bairro Jóquei Clube, com direito a uma Vaga de Garagem de n° 14, no Subsolo, constituído de sala de estar/jantar, 02 (dois) quartos sendo uma suíte, banheiro social, cozinha/área de serviço, com área útil ou privativa de construção de 43,84m2, área comum de construção de 6,77m2 e área total de construção de 50,61m2, com uma fração ideal de 0,003787 do terreno em que se acha encravado citado Condomínio, com as seguintes medidas, limites e**

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MAYTE TAVARES SIGWALT DE ARAUJO COELHO e tjce.jus.br, protocolado em 28/04/2023 às 14:25 , sob o número WEB123020214564
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjce.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0200248-05.2021.8.06.0001 e código D58A443.

confrontações: AO NORTE (lado direito), limita-se com terreno desmembrado, de propriedade Porto Freire Engenharia e Incorporação Ltda, por onde mede 46,50m; AO SUL (lado esquerdo), limita-se com à Rua Bento Louzada (antiga Rua Belém), por onde mede 46,50m; AO LESTE (fundos), limita-se com terreno desmembrado, de propriedade de Porto Freire Engenharia e Incorporação Ltda, por onde mede 104,48m; e, AO OESTE (frente), limita-se com à Rua Goiás (antes sem denominação Oficial), por onde mede 106,36m, com uma área total de 4.902,49m2."

Assim, diante dos esforços empreendidos, apresenta-se o bem arrecadado em favor da expropriação concursal, obedecendo aos ditames do art. 108 e seguintes da Lei nº 11.101/2005.

Nestes termos,
É o que tem a se consignar.

P2S ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.
Maytê Tavares Sigwalt de Araújo Coelho
OAB/CE nº 20.249-B
Administradora Judicial

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MAYTE TAVARES SIGWALT DE ARAUJO COELHO e tjce.jus.br, protocolado em 28/04/2023 às 14:25 , sob o número WEB12302014564
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjce.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0200248-05.2021.8.06.0001 e código D58A443.